

OBWIESZCZENIE

z dnia 28 czerwca 2024 r.

o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2024 r., poz. 551) oraz art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

WOJEWODA PODKARPACKI

ZAWIADAMIA

że na wniosek złożony w dniu 7 maja 2024 r. (uzupełniony w dniu 25 czerwca 2024 r.) przez Pana Waclawa Szczudlika – pełnomocnika ORLEN S.A., 09-411 Płock, ul. Chemików 7,

zostało wszczęte postępowanie administracyjne

znak: N-VIII.747.1.10.2024

w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, dla inwestycji pn.:

„Budowa instalacji służących do poprawy parametrów jakościowych paliw gazowych wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi w ramach zadania: „Podłączenie odwiertu Siedleczka-14K. KGZ Krasne”.

Wniosek obejmuje nieruchomości o nr ewid. (po nr działek wskazano nr ksiąg wieczystych):

powiat przeworski

jednostka ewid. 181404_5 Jawornik Polski – obszar wiejski

obręb 0006 Manasterz

2113/1 PR1R/00031688/3; **2114/1** PR1R/00055119/8; **2115** PR1R/00046236/8; **2116** PR1R/00001079/2; **2117/1** (**2117/3** i **2117/4**) PR1R/00020831/1; **2117/2** (**2117/5** i **2117/6**) PR1R/00061859/2; **2118** PR1R/00058116/8; **2119** PR1R/00017159/2; **2085/1** PR1R/00050858/5; **2122** PR1R/00054966/3; **2123** PR1R/00063633/6; **2124** -/-; **2125** -/-; **2126** PR1R/00018270/3; **2127** PR1R/00018270/3; **2128** PR1R/00023337/9; **2129/2** PR1R/00010392/8; **2130/2** PR1R/00010392/8; **2131** PR1R/00051729/9; **2132** PR1R/00040237/3; **2135** PR1R/00020149/3; **2133** PR1R/00040904/0; **2134** PR1R/00040904/0; **2182** PR1R/00063453/0; **2184** PR1R/00042778/1; **2183** PR1R/00018270/3; **2187/1** PR1R/00040904/0; **2365** PR1R/00063453/0; **2366** PR1R/00044185/1; **2364** PR1R/00043931/9; **2367** PR1R/00050858/5; **2368**

PR1R/00040236/6; **2370** /-/; **2443** /-/; **3286** /-/; **3287** PR1R/00003414/7; **3288**
PR1R/00057870/4; **3289** PR1R/00032456/5; **3285** PR1R/00014045/9;

jednostka ewid. 181405_5 Kańczuga – obszar wiejski
obręb 0011 Siedlecza

890 PR1R/00017157/8; **894** PR1R/00020830/4; **893** PR1R/00058228/6; **883** /-/; **896**
PR1R/00015153/6; **897** PR1R/00026300/2; **898** PR1R/00037953/4; **940** /-/; **938/2** /-/.*

** pogrubioną czcionką zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję; w przypadku działek podlegających podziałowi, w nawiasach wskazano numery działek powstałych po podziale*

W związku z powyższym zainteresowane strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, w dniach pracy urzędu, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia (tel. 17 867 15 85) i złożyć swoje wnioski i zastrzeżenia, do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.

Zgodnie z art. 8 ust. 2, 2a, 2b, 3 i 3a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

1. Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.
2. W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna:
 - nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stanie się ostateczna,
 - zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Powyższych przepisów nie stosuje się do postępowań dotyczących terenów zamkniętych ustanowionych przez Ministra Obrony Narodowej lub innych postępowań prowadzonych na wniosek jednostek podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych lub na rzecz tych jednostek, a także postępowań w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o pozwoleniu na budowę, wszczętych na wniosek inwestora – ORLEN S.A.

Na wniosek strony postępowania, po uzyskaniu zgody inwestora – ORLEN S.A., organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, podejmie zawieszony postępowanie.

3. W przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:
- zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Podkarpackiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego,
 - przeniesienie, wskutek innego zdarzenia prawnego, własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nabywca jest obowiązany do zgłoszenia Wojewodzie Podkarpackiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

(-)

Marek Bajdak

Dyrektor

Wydziału Nieruchomości

(podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)

