

RGN.6045.1.8.2023.PM

**W Y K A Z Nr 11/2023**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

**Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości / obręb ewidencyjny	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia do najmu / dzierżawy w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu i termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy	Inne informacje
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	cz. 1488/5, cz. 1489/2 Kańczuga	PR1R/00024423/6	Działki położone w centrum Kańczugi przy skrzyżowaniu dróg wojewódzkich	40,00 m <sup>2</sup>	Prowadzenie działalności handlowej w tymczasowym obiekcie budowlanym, będącym własnością Dzierżawcy, posadowionym na dzierżawionej działce.	120,00 zł netto miesięcznie	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
2.	cz. 1488/5 Kańczuga	PR1R/00024423/6	Działka położona w centrum Kańczugi przy skrzyżowaniu dróg wojewódzkich	40,00 m <sup>2</sup>	Prowadzenie działalności handlowej w tymczasowym obiekcie budowlanym, będącym własnością Dzierżawcy, posadowionym na dzierżawionej działce.	120,00 zł netto miesięcznie	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
3.	cz. 1488/5 Kańczuga	PR1R/00024423/6	Działka położona w centrum Kańczugi przy skrzyżowaniu dróg wojewódzkich	55,00 m <sup>2</sup>	Prowadzenie działalności handlowej w tymczasowym obiekcie budowlanym, będącym własnością Dzierżawcy, posadowionym na dzierżawionej działce.	165,00 zł netto miesięcznie	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej

4.	983 Łopuszka Wielka	PR1R/00028260/3	Nieruchomość zabudowana budynkiem Dom Kultury, którego część stanowi gabinet stomatologiczny	24,00 m <sup>2</sup>	Prowadzenie działalności z zakresu ochrony zdrowia- gabinet stomatologiczny	84,00 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy najmu w drodze bezpłatnej.
5.	379 Pantalowice	PR1R/00059482/1	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia, którego część stanowi gabinet stomatologiczny	27,00 m <sup>2</sup>	Prowadzenie działalności z zakresu ochrony zdrowia- gabinet stomatologiczny	94,50 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy najmu w drodze bezpłatnej.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Stawki czynszu mogą być aktualizowane nie częściej niż jeden raz w roku, na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie [www.kanczuga.biuletyn.net](http://www.kanczuga.biuletyn.net), przez okres 21 dni.

BURMISTRZ  
mgr Andrzej Żygadła