

RGN.6840.3.2023.PM

**W Y K A Z Nr 06/2023**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

**Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości (brutto)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1220	PR1R/ 000583 34/2	Pantalowice	0,2226 ha	Działka położona na terenie na którym brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Kańczuga działka oznaczona jest jako: tereny rolne z zabudową zagrodową oraz jako obszar górniczy.	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym, murowanym, wolnostojącym po byłym Punkcie Skupu Żywca, o powierzchni użytkowej 139,30 m <sup>2</sup> . Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej strefie miejscowości Pantalowice. Dojazd do działki drogą asfaltową będącą drogą publiczną. Teren działki płaski, kształt regularny, lekko wydłużony. Najbliższe otoczenie stanowią grunty zabudowane oraz grunty niezabudowane.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	35 000,00 zł

2.	227	PR1R/ 000448 23/6	Medynia Kańczucka	0,2800 ha	Działka położona na terenie na którym brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Kańczuga działka oznaczona jest jako: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz tereny rolne z zabudową zagrodową.	Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej strefie miejscowości Medynia Kańczucka. Dojazd do działki drogą asfaltową będącą drogą publiczną. Teren działki płaski, kształt regularny, wydłużony. Najbliższe otoczenie stanowią grunty zabudowane.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	36 000,00 zł
----	-----	-------------------------	----------------------	-----------	---	---	--	--------------

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3A.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie [www.kanczuga.biuletyn.net](http://www.kanczuga.biuletyn.net) na okres 21 dni.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY KAŃCZUGA  
*mgr Teresa Argasińska*