

RGN.6840.8.2023.PM

W Y K A Z Nr 07/2023

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości (brutto)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	675/8	PR1R/ 000348 05/1	Kańczuga	0,0805 ha	Działka położona na terenie na którym brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy RRG.6730.41.2022.GM dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z drogą wewnętrzną na wydzielonych częściach z działki nr 675/6, na terenie działki nr 675/6, położonej w obrębie ewidencyjnym Kańczuga gm. Kańczuga. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Kańczuga działka oznaczona jest jako: tereny rolne z zabudową zagrodową.	Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej strefie miejscowości Kańczuga. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren działki płaski, kształt regularny, zwarty. Najbliższe otoczenie stanowią grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi oraz grunty przeznaczone do zabudowy.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	51 200,00 zł
2.	675/9	PR1R/ 000348 05/1	Kańczuga	0,0821 ha	j.w	j.w	j.w	52 200,00 zł
3.	675/10	PR1R/ 000348 05/1	Kańczuga	0,0867 ha	j.w	j.w	j.w	55 100,00 zł

4.	675/11	PR1R/ 000348 05/1	Kańczuga	0,0910 ha	j.w	j.w	j.w	57 800,00 zł
5.	675/12	PR1R/ 000348 05/1	Kańczuga	0,0932 ha	j.w	j.w	j.w	59 200,00 zł
6.	675/13	PR1R/ 000348 05/1	Kańczuga	0,0951 ha	j.w	j.w	j.w	60 400,00 zł
7.	675/14	PR1R/ 000348 05/1	Kańczuga	0,0955 ha	j.w	j.w	j.w	60 700,00 zł
8.	675/15	PR1R/ 000348 05/1	Kańczuga	0,0904ha	j.w	j.w	j.w	57 500,00 zł
9.	675/16	PR1R/ 000348 05/1	Kańczuga	0,0320 ha	j.w	j.w	j.w	20 600,00 zł
10.	675/17	PR1R/ 000348 05/1	Kańczuga	0,0944 ha	j.w	j.w	j.w	60 000,00 zł

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3A.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA I GMINY KANČZUGA

mgr Teresa Argasińska