

RGN.6845.2.18.2023.PK

**W Y K A Z Nr 4/2023**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)  
**Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości / obręb ewidencyjny	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia do najmu / dzierżawy w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu i termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy	Inne informacje
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	890 Pantalowice	PR1R/00058334/2	Działka rolna w zachodniej części Pantalowic, w pobliżu zabudowań	973 m <sup>2</sup>	Cele rolnicze	0,04 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
2.	55 Chodakówka	PR1R/00034820/2	Działka rolna położona w północnej części Chodakówki	4600,00 m <sup>2</sup>	Cele rolnicze	0,04 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
3.	cz. 1551/13 Kańczuga	PR1R/00028298/8	Część działki rolnej położonej przy ulicy Karaszewicza-Tokarzewskiego w Kańczudze	270,00 m <sup>2</sup>	Cele rolnicze	0,04 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
4.	1029 Krzeczowice	PR1R/00049176/0	Działka rolna położona w pobliżu parku w Krzeczowicach	1146,00 m <sup>2</sup>	Cele rolnicze	0,04 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej

5.	642 Krzczerwice	PR1R/00049176/0	Działka rolna położona w zachodniej części Krzczerwic	1601,00 m <sup>2</sup>	Cele rolnicze	0,04 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
6.	222 Nізatyce	PR1R/00028200/5	Działka rolna położona w północnej części Nізatyc	1600,00m <sup>2</sup>	Cele rolnicze	0,04 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
7.	536/3 Nізatyce	PR1R/00056689/1	Działka rolna położona w środkowej części Nізatyc	1700,00m <sup>2</sup>	Cele rolnicze	0,04 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
8.	cz. 187/2 Nізatyce	PR1R/00028200/5	Działka rolna położona w północnej części Nізatyc	6100,00m <sup>2</sup>	Cele rolnicze	0,04 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
9.	cz. 712 359 Nізatyce	PR1R/00057156/3 PR1R/00028200/5	Działki rolne położone w Nізatycach	5900,00m <sup>2</sup>	Cele rolnicze	0,04 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
10.	1073 Sietesz	PR1R/00057116/1	Działka położona w północno zachodniej części Sieteszy	7900,00m <sup>2</sup>	Cele rolnicze	0,04 zł netto/ 1 m <sup>2</sup> rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
11.	cz. 382 Pantalowice	PR1R/00043013/8	Działka położona przy zabudowaniach w Pantalowicach	900,00m <sup>2</sup>	Grunty wdzierżawiane na cele nie związane z rolnictwem i działalnością zarobkową, bez względu na sposób	0,20 zł rocznie/m <sup>2</sup> (nie mniej niż 20 zł za	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej

					zagospodarowania, położone w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w innej formie władania osób fizycznych wstępujących w dzierżawę	przedmiot umowy) Płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury		
12.	1045/2 Krzeczowice	PR1R/00049176/0	Działka położona w Krzeczowicach w pobliżu zabudowań.	310 m <sup>2</sup>	Grunty wdzierżawiane na cele nie związane z rolnictwem i działalnością zarobkową, bez względu na sposób zagospodarowania, położone w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w innej formie władania osób fizycznych wstępujących w dzierżawę	0,20 zł rocznie/m <sup>2</sup> (nie mniej niż 20 zł za przedmiot umowy) Płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
13.	1067 Kańczuga	PR1R/00004521/7	Działka położona w Kańczudze przy ul. W. Witosa	415 m <sup>2</sup>	Grunty wdzierżawiane na cele nie związane z rolnictwem i działalnością zarobkową, bez względu na sposób zagospodarowania, położone w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w innej formie władania osób fizycznych wstępujących w dzierżawę	0,20 zł rocznie/m <sup>2</sup> (nie mniej niż 20 zł za przedmiot umowy) Płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury	1 rok	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej
14.	cz. 1895/3 Kańczuga	PR1R/00012654/7	Część nieruchomości położonej przy ul. Węgierskiej w Kańczudze	20 m <sup>2</sup>	Posadowienie na wydzielonych w terenie fragmentach działki o pow. 20m <sup>2</sup> tymczasowych garaży blaszanych	0,80 zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Stawki czynszu mogą być aktualizowane nie częściej niż jeden raz w roku, na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie [www.kanczuga.biuletyn.net](http://www.kanczuga.biuletyn.net), przez okres 21 dni.



BURMISTRZ  
*mgr Andrzej Zygałło*