

W Y K A Z Nr 13/2022

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)
Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości / obręb ewidencyjny	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia do najmu / dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu i termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy	Inne informacje
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1/2 Łopuszka Mała	PR1R/0005 3308/6	Część nieruchomości gruntowej obok byłej lecznicy w Łopuszce Małej	0,0500 ha	Cele rolnicze	0,04 zł za 1 m ² rocznie płatne do 30 września	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezprzetargowej.
2.	1/2 Łopuszka Mała	PR1R/0005 3308/6	Część nieruchomości gruntowej obok byłej lecznicy w Łopuszce Małej	0,0500 ha	Cele rolnicze	0,04 zł za 1 m ² rocznie płatne do 30 września	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezprzetargowej.
3.	1078 Krzczowice	PR1R/0004 8799/6	Nieruchomość położona w centralnej części miejscowości Krzczowice, na której zlokalizowane są budynki garażowe po byłym SKR	175,00 m ²	Najem garażu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej.	437,50 zł netto miesięcznie płatne do 10-go dnia każdego miesiąca.	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezprzetargowej.
4.	1696 Kańczuga	PR1R/0039 480/1	Lokal w budynku Kańczuga ul. Węgierska 1	37,32 m ²	Pomieszczenie biurowe	251,00 zł netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezprzetargowej

5.	1696 Kańczuga	PR1R/0039 480/1	Lokal w budynku Kańczuga ul. Węgierska 1	28,00 m ²	Pomieszczenie biurowe	187,60 zł netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej
6.	cz. 1616 cz. 1675 Kańczuga	PR1R/0006 1448/8 PR1R/0005 7713/6	Część działek położonych przy ulicy Słowackiego w Kańczudzie	75,00 m ²	Poszerzenie działki siedliskowej właściciela sąsiedniej nieruchomości niezwiązana z działalnością zarobkową	0,30 zł netto/ 1 m ² rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej
7.	1553/84 Kańczuga	PR1R/0002 8298/8	Działka zlokalizowana przy ul. 11-go Listopada w bezpośrednim sąsiedztwie Galerii handlowej i boiska „Orlik”	1000,00 m ²	Poszerzenie parkingu dla samochodów osobowych.	1 200,00 netto rocznie 21 dni od dnia wystawienia faktury	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej
8.	1699 Kańczuga	PR1R/0002 8298/8	Działka zlokalizowana przy ul. Rynek w Kańczudzie, na której części posadowiona jest reklama.	0,80 m ² powierzchni reklamowej	Umieszczenie reklamy	130,00 netto rocznie 21 dni od dnia wystawienia faktury	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej
9.	cz.1891/7 Kańczuga	PR1R/0006 0033/9	Część nieruchomości gruntowej przy ul. Zielonej w Kańczudzie	20,00 m ²	Posadowienie na wydzielonych w terenie fragmentach działki o pow. 20 m ² tymczasowych garaży blaszanych	0,80 zł/m ² netto miesięcznie	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej
10.	cz. 1699 Kańczuga	PR1R/0002 8298/8	Część nieruchomości gruntowej na której zlokalizowany jest budynek tymczasowy - kwiaciarnia	35 m ²	Działalność handlowa	105,00 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej

11.	1895/3 Kańczuga	PR1R/0001 2654/7	Południowo-wschodnia części działki 1895/3 przy ogrodzeniu ze składem budowlanym	1,46 m ² powierzchni reklamy	Umieszczenie reklamy	260,00 netto rocznie 21 dni od dnia wystawienia faktury	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezprzetargowej
12.	1069/3 Sietesz	PR1R/0003 0152/0	Działka przy drodze powiatowej biegnącej w kierunku miejscowości Lipnik. Działka zabudowana budynkiem byłego PSZ którego część o pow. 45 m ² stanowi lokal użytkowy a pozostała część o pow. 122 m ² to pomieszczenie gospodarcze.	Działka: 2900,00 m ² Budynki: 167,00 m ²	Działalność zarobkowa związana z handlem, usługami i produkcją.	850,00 netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezprzetargowej
13.	cz. 3554 Sietesz	PR1R/0004 8745/3	Część działki położonej w Sieteszy	35,00 m ²	Posadowienie na wydzielonym w terenie fragmentcie działki o pow. 35 m ² tymczasowego garażu blaszanego	0,80 zł/m ² netto miesięcznie	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezprzetargowej
14.	1700 Sietesz	PR1R/0004 8689/2	Działka rolna w miejscowości Sietesz	0,06 ha	Cele rolnicze	0,04 zł za 1 m ² rocznie płatne do 30 września	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezprzetargowej
15.	3554 Sietesz	PR1R/0004 8745/3	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia, którego część stanowi gabinet stomatologiczny	24,30 m ²	Prowadzenie działalności z zakresu ochrony zdrowia- gabinet stomatologiczny	86,00 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezprzetargowej

16.	47/1 Łopuszka Wielka	PR1R/0002 8260/3	Działka położona obok stadionu w Łopuszce Wielkiej.	0,11 ha	Działalność zarobkowa związana z handlem, usługami i produkcją.	110,00 netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	1 rok	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej
17.	983 Łopuszka Wielka	PR1R/0002 8260/3	Nieruchomość zabudowana budynkiem Dom Kultury, którego część stanowi lokal użytkowy	10,00 m ²	Pomieszczenie biurowe	53,00 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej
18.	310/2 Siedlecza	PR1R/0003 0950/4	2 lokale w budynku Siedlecza 56	23,00 m ²	Prowadzenie działalności usługowej – nauka języków obcych	122,00 zł netto do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej
19.	294 Łopuszka Mała	PR1R/0005 3698/6	Działka rolna w miejscowości Łopuszka Mała	0,6866 ha	Cele rolnicze	0,04 zł za 1 m ² rocznie płatne do 30 września	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej
20.	1/1 Łopuszka Mała	PR1R/0005 3443/4	Budynek gospodarczy (garaż) w miejscowości Łopuszka Mała	30,00 m ²	Składowanie opału.	36,00 netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej
21.	1895/3 Kańczuga	PR1R/0001 2654/7	Część nieruchomości gruntowej przy ul. Węgierskiej w Kańczudze	20,00 m ²	Część nieruchomości gruntowej na której zlokalizowany jest budynek tymczasowy – skup płodów rolnych	60,00 netto miesięcznie, do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej
22.	528/1 Łopuszka Wielka	PR1R/0003 8178/4	Cztery boksy garażowe	156,00 m ²	Przechowywanie sprzętu geodezyjnego, garażowanie samochodu.	500,00 zł netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	6 miesięcy	Zawarcie umowy w drodze bezpłatnej

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce

nieruchomościami, mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Stawki czynszu mogą być aktualizowane nie częściej niż jeden raz w roku, na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net, przez okres 21 dni.


BURMISTRZ
mgr Andrzej Żygadło