

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY
KAŃCZUGA**

Kańczuga dnia 14.07.2022r

RGN.7151.3.2022.PM

W Y K A Z Nr 09/2022

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)
Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości / obręb ewidencyjny	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia do najmu / dzierżawy w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu i termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy	Inne informacje
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1895/3, 1182 Kańczuga	PR1R/00012654/7	Część nieruchomości gruntowej przy ul. Węgierskiej w Kańczudze	20,00 m ²	Posadowienie na wydzielonych w terenie fragmentach działki o pow. 20m ² , tymczasowych garaży blaszanych.	16,00 netto miesięcznie, do 10-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	3 lata	Zawarcie umowy w drodze bezprzetargowej
2.	1488/5 Kańczuga	PR1R/00024423/6	Lokal w budynku przystanku PKS	23 m ²	Prowadzenie działalności usługowej - gastronomia	154,10 zł netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie nowej umowy z dotychczasowym najemcą
3.	983 Łopuszka Wielka	PR1R/00028260/3	Lokal w budynku komunalnym Łopuszka Wielka 136	60,00 m ²	Prowadzenie działalności handlowej - sklep spożywczo-przemysłowy	318,00 zł netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie nowej umowy z dotychczasowym najemcą.
4.	187/1 Niżatyce	PR1R/00028200/5	Lokal użytkowy w budynku komunalnym Niżatyce 158A	58,00 m ²	Prowadzenie działalności gospodarczej	307,40 zł netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie nowej umowy z dotychczasowym najemcą.

5.	436 Żuklin	PR1R/00057435/3	Budynek byłego sklepu w Żuklinie, zlokalizowany przy drodze powiatowej.	41,00 m ²	Pomieszczenie gospodarcze-pracownia pszczelarska.	102,50 zł netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy najmu z dotychczasowym najemcą, w drodze bezprzetargowej
6.	1696 Kańczuga	PR1R/0039480/1	Lokal w budynku Kańczuga ul. Węgierska 1	5,00 m ²	Archiwum placówki Ośrodka Zdrowia	17,50 zł netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy najmu z dotychczasowym najemcą, w drodze bezprzetargowej
7.	1696 Kańczuga	PR1R/0039480/1	Lokal w budynku Kańczuga ul. Węgierska 1	20,55 m ²	Pomieszczenie biurowe	151,10 zł netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy najmu z dotychczasowym najemcą, w drodze bezprzetargowej
8.	246 Siedlecza	PR1R/00030950/4	Lokal w budynku komunalnym Siedlecza 56	40,74 m ²	Prowadzenie działalności gastronomicznej	215,92 zł netto miesięcznie	3 lata	Zawarcie nowej umowy z dotychczasowym najemcą.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Stawki czynszu mogą być aktualizowane nie częściej niż jeden raz w roku, na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net, przez okres 21 dni.

BURMISTRZ
mgr Andrzej Żygadło