



Kańczuga, 14.06.2022 r.

SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

na sprawowanie usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru nad zadaniem inwestycyjnym pn. „**Rozwój instalacji OZE na terenie Miasta i Gminy Kańczuga**”, obejmującego montaż instalacji odnawialnych źródeł energii na obiektach prywatnych mieszkańców w ramach RPO WP na lata 2014-2020, Działanie 3.1 Rozwój OZE – projekty „parasolowe”- nabór nr RPPK.03.01.00-IZ.00-18-001/16 [RPPK.11.2.00-18-0046/22-00] oraz osi priorytetowej XI REACT-EU działanie 11.2 Rozwój OZE- REACT-EU.

1. Zamawiający

Miasto i Gmina Kańczuga

Adres:

37-220 Kańczuga

ul. M. Konopnickiej 2

E-mail: sekretariat@kanczuga.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

- Rodzaj zamówienia: usługa,
- Cel zapytania: szacowanie wartości zamówienia,
- Niniejsze zapytanie nie stanowi podstawy do podpisania umowy,

3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru nad zadaniem inwestycyjnym pn. „**Rozwój instalacji OZE na terenie Miasta i Gminy Kańczuga**”, obejmującego montaż instalacji odnawialnych źródeł energii na obiektach prywatnych mieszkańców w ramach RPO WP na lata 2014-2020, Działanie 3.1 Rozwój OZE – projekty „parasolowe”- nabór nr RPPK.03.01.00-IZ.00-18-001/16 [RPPK.11.2.00-18-0046/22-00] oraz osi priorytetowej XI REACT-EU działanie 11.2 Rozwój OZE- REACT-EU.

Zadanie inwestycyjne będzie realizowane na terenie miasta i gminy Kańczuga i będzie polegało na dostawie i montażu 429 szt. zestawów fotowoltaicznych, 106 szt. kolektorów słonecznych oraz 12 szt. kotłów na biomasę na obiektach mieszkalnych. Ilość poszczególnych instalacji są wstępnie określone i mogą ulec zmianie.

Do zadań Wykonawcy przedmiotu zamówienia będzie należało zapewnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego w branżach:

- a) instalacyjnej w zakresie, instalacji i urządzeń ciepłych,
- b) instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- c) konstrukcyjno-budowlanej.

w szczególności:

- 1) prowadzenie inspekcji na miejscu montażu każdej instalacji realizowanej w ramach

Projektu w celu sprawdzenie jakości wykonywanych prac oraz montowanych instalacji (Inspektor będzie nadzorował prace montażowo – instalacyjne w trakcie realizacji w takich odstępach czasowych aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej niż jeden raz w tygodniu oraz na wezwanie wykonawcy dostaw i prac montażowo – instalacyjnych lub Zamawiającego. Wykonawca zapewni ponadto, że w sprawach pilnych, zobowiązany będzie do stawienia się na budowę niezwłocznie, licząc od chwili otrzymania wiadomości o potrzebie jego obecności i podjęcia czynności objętych umową. Każda inspekcja w terenie (w tym odbiór techniczny instalacji) powinna być udokumentowana w formie pisemnej przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z określeniem zakresu inspekcji oraz czytelnym podpisem dysponenta nieruchomości celem poświadczenia jej odbycia. Dokumenty w przedmiotowym zakresie dołącza się do protokołu odbioru usługi pełnienia inspektora nadzoru.

- 2) kontrolowanie poprzez stały nadzór sprawowany w godzinach wykonywania robót i rozliczanie budowy od strony kosztowej, potwierdzanie wykonanych przez Wykonawcę robót oraz ich zakresu finansowego;
- 3) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 4) uczestniczenie w spotkaniach i naradach budowy organizowanych przez Zamawiającego w trakcie trwania inwestycji;
- 5) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy (o ile dotyczy) i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót oraz innych dokumentów budowy;
- 6) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 7) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 8) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych;
- 9) ujawnianie występujących na nadzorowanej budowie nieprawidłowości i im przeciwdziałanie. W razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu robót lub w prowadzeniu robót w sposób mogący narazić Zamawiającego na straty, inspektor nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i w porozumieniu z Zamawiającym podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy i zawiadamia o nich na piśmie Zamawiającego, Wykonawcę robót;
- 10) potwierdzanie aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w innych wypadkach, gdy zajdzie potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczenia Wykonawcy robót z Zamawiającym,
- 11) przygotowanie danych rzeczowych i finansowych niezbędnych do częściowych i końcowego rozliczenia inwestycji;
- 12) uczestniczenie w „rozruchu” poszczególnych instalacji,
- 13) nadzór i wyegzekwowanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów częściowych i końcowego robót;
- 14) weryfikacja dokumentacji powykonawczej wraz z jej akceptacją i zatwierdzeniem;
- 15) weryfikacja kwalifikacji osób zatrudnionych przez wykonawców prac montażowo – instalacyjnych,

- 16) kontrolowanie przestrzegania przez wykonawców zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy, p.poż, i ochrony środowiska,
- 17) opracowanie opinii dotyczących wad przedmiotu odbioru uznanych za nie nadające się do usunięcia;
- 18) uczestniczenie w kontrolach prowadzonych przez właściwe organy nadzoru oraz inne instytucje kontrolujące projekt i współdziałanie przy realizacji ewentualnych zaleceń pokontrolnych;
- 19) egzekwowanie od Wykonawcy robót usunięcia usterek zgłaszanych przez użytkownika w trakcie trwania gwarancji i ich odbiór;
- 20) udział w pracach komisji powołanych do dokonania przeglądów gwarancyjnych dla zrealizowanej inwestycji, objętej pełnionym nadzorem inwestorskim i o ile zajdzie taka potrzeba w pracach komisji powołanych do ustalenia przyczyn stwierdzonych wad i usterek na realizowanym zadaniu inwestycyjnym;
- 21) zapewnienie wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wytycznymi RPO WP 2014-2020,
- 22) wykonywanie wszelkich czynności inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie przedmiotu zamówienia, a przed wszystkim pełnienie czynności określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane
- 23) wykonywanie innych czynności wynikających z zapewnienia prawidłowego wykonania zadania.

4. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca będzie pełnił swoje obowiązki od dnia podpisania umowy do 31.12.2023 r. tj. do czasu zakończenia realizacji projektu oraz sporządzenia wszelkiej dokumentacji rozliczeniowej zgodnie z wymogami przewidzianymi dla projektu.
W przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji.

5. Sposób i termin składania przygotowania Oferty

Oferty prosimy przesać zgodnie z załączonym drukiem na adres mailowy na adres sekretariat@kanczuga.pl w terminie do 22.06.2022 do godz. 10⁰⁰.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Dorota Ząbek
KIEROWNIK REFERATU

