

RGN.6840.9.2021.PM

**WYKAZ Nr 7/2021**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)  
**Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Lp	Nr ewid. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	1753	PR1R/ 000282 98/8	Kańczuga	0,0111 ha	Działka położona na terenie na którym brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Kańczuga działka oznaczona jest jako: tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami. Tereny objęte strefą A – ścisłej ochrony konserwatorskiej wymagającej restauracji i rekonstrukcji. Obszary górnicze gazu ziemnego.	Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej strefie miasta Kańczuga. Dojazd do działki drogą asfaltową Teren działki płaski, kształt regularny, wydłużony. Najbliższe otoczenie stanowią grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi w zabudowie jednorodzinnej. Działka zlokalizowana na obszarze z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.	5 000,00 zł

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3A.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie [www.kanczuga.biuletyn.net](http://www.kanczuga.biuletyn.net) na okres 21 dni.

**BURMISTRZ**  
*mgr Andrzej Żygadło*