



SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

na sprawowanie usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru/Inżyniera kontraktu nad zadaniem inwestycyjnym pn. „**Rozwój instalacji OZE na terenie Miasta i Gminy Kańczuga**”, obejmującego montaż instalacji odnawialnych źródeł energii na obiektach prywatnych mieszkańców w ramach RPO WP na lata 2014-2020, Działanie 3.1 Rozwój OZE – projekty „parasolowe”- nabór nr RPPK.03.01.00-IZ.00-18-001/16 [RPPK.11.2.00-18-0046/22-00] oraz osi priorytetowej XI REACT-EU działanie 11.2 Rozwój OZE- REACT-EU.

1. Zamawiający

Miasto i Gmina Kańczuga

Adres:

37-220 Kańczuga

ul. M. Konopnickiej 2

E-mail: sekretariat@kanczuga.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

- Rodzaj zamówienia: usługa,
- Cel zapytania: szacowanie wartości zamówienia,
- Niniejsze zapytanie nie stanowi podstawy do podpisania umowy,

3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru/Inżyniera kontraktu nad zadaniem inwestycyjnym pn. „**Rozwój instalacji OZE na terenie Miasta i Gminy Kańczuga**”, obejmującego montaż instalacji odnawialnych źródeł energii na obiektach prywatnych mieszkańców w ramach RPO WP na lata 2014-2020, Działanie 3.1 Rozwój OZE – projekty „parasolowe”- nabór nr RPPK.03.01.00-IZ.00-18-001/16 [RPPK.11.2.00-18-0046/22-00] oraz osi priorytetowej XI REACT-EU działanie 11.2 Rozwój OZE- REACT-EU.

Zadanie inwestycyjne będzie realizowane na terenie miasta i gminy Kańczuga i będzie polegało na dostawie i montażu 429 szt. zestawów fotowoltaicznych, 106 szt. kolektorów słonecznych oraz 12 szt. kotłów na biomasę na obiektach mieszkalnych. Ilość poszczególnych instalacji są wstępnie określone i mogą ulec zmianie.

Do zadań Wykonawcy przedmiotu zamówienia będzie należało:

Zakres I: Opracowanie dokumentacji technicznej i realizacji usług projektanta instalacji OZE w zakresie realizacji projektu parasolowego:

- 1) przygotowanie kosztorysów do szacowania wartości zamówienia,
- 2) przygotowanie projektów technicznych dla poszczególnych rodzajów instalacji stanowiących OPZ dla planowanego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
- 3) uzgodnienie projektów technicznych związanych z montażem instalacji na obiektach zlokalizowanych w strefie ochrony konserwatorskiej z Wojewódzkim Konserwatorem

Zabytków [oddział Przemysł],

- 4) przygotowanie zestawu parametrów dla poszczególnych urządzeń – wraz z przedstawieniem, że określone wymagania spełnia co najmniej 5 produktów różnych producentów (odpowiednio dla paneli fotowoltaicznych, kolektorów słonecznych i kotłów) w postaci zestawienia tabelarycznego z którego jednoznacznie wynika spełnianie wymaganych parametrów technicznych,

Zakres II: Usługa Inspektora Nadzoru

zapewnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego w branżach:

- a) instalacyjnej w zakresie, instalacji i urządzeń cieplnych,
- b) instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- c) konstrukcyjno-budowlanej.

Do zadań Wykonawcy przedmiotu zamówienia będzie należało w szczególności:

- 1) kontrolowanie poprzez stały nadzór sprawowany w godzinach wykonywania robót i rozliczanie budowy od strony kosztowej, potwierdzanie wykonanych przez Wykonawcę robót oraz ich zakresu finansowego;
- 2) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 3) uczestniczenie w spotkaniach i naradach budowy organizowanych przez Zamawiającego w trakcie trwania inwestycji;
- 4) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy (o ile dotyczy) i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót oraz innych dokumentów budowy;
- 5) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 6) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 7) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych;
- 8) ujawnianie występujących na nadzorowanej budowie nieprawidłowości i im przeciwdziałanie. W razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu robót lub w prowadzeniu robót w sposób mogący narazić Zamawiającego na straty, inspektor nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i w porozumieniu z Zamawiającym podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy i zawiadamia o nich na piśmie Zamawiającego, Wykonawcę robót;
- 9) potwierdzanie aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w innych wypadkach, gdy zajdzie potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczenia Wykonawcy robót z Zamawiającym,
- 10) przygotowanie danych rzeczowych i finansowych niezbędnych do częściowych i końcowego rozliczenia inwestycji;
- 11) nadzór i wyegzekwowanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów częściowych i końcowego robót;
- 12) weryfikacja dokumentacji powykonawczej wraz z jej akceptacją i zatwierdzeniem;

- 13) opracowanie opinii dotyczących wad przedmiotu odbioru uznanych za nie nadające się do usunięcia;
- 14) uczestniczenie w kontrolach prowadzonych przez właściwe organy nadzoru oraz inne instytucje kontrolujące projekt i współudział przy realizacji ewentualnych zaleceń pokontrolnych;
- 15) egzekwowanie od Wykonawcy robót usunięcia usterek zgłaszanych przez użytkownika w trakcie trwania gwarancji i ich odbiór;
- 16) udział w pracach komisji powołanych do dokonania przeglądów gwarancyjnych dla zrealizowanej inwestycji, objętej pełnionym nadzorem inwestorskim i o ile zajdzie taka potrzeba w pracach komisji powołanych do ustalenia przyczyn stwierdzonych wad i usterek na realizowanym zadaniu inwestycyjnym;
- 17) wykonywanie innych czynności wynikających z zapewnienia prawidłowego wykonania zadania.

Zakres III: Usługa doradztwa w zakresie przygotowania dokumentacji o udzielenie zamówienia publicznego

Wykonawca przyjmuje zlecenie wykonania doradztwa z zakresu przepisów o zamówieniach publicznych przy przeprowadzeniu postępowania na wybór wykonawcy zamówienia publicznego – zwanego dalej Usługami (Usługi są pomocniczymi działaniami zakupowymi w rozumieniu art. 37 ust. 3 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Doradztwo obejmuje:

- 1) przygotowanie projektów dokumentów zamówienia niezbędnych do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami o zamówieniach publicznych;
- 2) opracowanie analizy potrzeb i wymagań o której mowa w art. 83 ust 1 ustawy Pzp,
- 3) przygotowanie propozycji kryteriów oceny ofert wraz z opisem sposobu przyznawania punktacji,
- 4) przygotowanie propozycji materiału dotyczącego „przedmiotowych i podmiotowych środków dowodowych” dla potrzeb SWZ,
- 5) opracowanie projektów umów wykonawczych na realizację inwestycji,
- 6) opracowanie projektów dokumentów zamówienia w tym SWZ i załączników w odniesieniu do postępowań objętych projektem,
- 7) opiniowanie wszelkich działań podejmowanych przez zamawiającego w zakresie postępowania wskazanego w pkt 1;
- 8) współpraca ze wskazaną kancelarią przygotowującą postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie informacji technicznych niezbędnych do wykazania w dokumentacji o udzielenie zamówienia publicznego,
- 9) współpraca przy redagowaniu odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie postępowania przetargowego w zakresie technicznej części dokumentacji opracowywanej przez projektanta,
- 10) ocena zgodności z SWZ pod względem technicznym złożonych ofert i rekomendacja najkorzystniejszej oferty,
- 11) przygotowywanie projektów pism do wykonawców na każdorazowe zlecenie zamawiającego – do momentu udzielenia zamówienia,
- 12) doradztwo w przypadku kontroli ww. zamówienia przeprowadzanej przez organy kontroli



- zewewnętrznej w tym przygotowanie projektów pism do organów kontrolujących.
- 13) Zapewnienie reprezentacji przed Krajową Izbą Odwoławczą, w przypadku wniesienia odwołania.

4. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca będzie pełnił swoje obowiązki od dnia podpisania umowy do 31.12.2023 r. tj. do czasu zakończenia realizacji projektu oraz sporządzenia wszelkiej dokumentacji rozliczeniowej zgodnie z wymogami przewidzianymi dla projektu.

W przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji.

5. Sposób i termin składania przygotowania Oferty

Oferty prosimy przesłać zgodnie z załączonym drukiem na adres mailowy na adres sekretariat@kanczuga.pl w terminie do 06.05.2022 do godz. 12⁰⁰.

Z up.  BUBIŃSTRZA
mgr inż. Dorota Ząbek
KIEROWNIK REFERATU