

RGN.6840.6.2021.PM

W Y K A Z Nr 18/2021

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)
Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Lp	Nr ewid. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	39	PR1R/00 035439/1	Wola Rzeplińska	0,17 ha	Działka położona na terenie na którym brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Kańczuga działka oznaczona jest jako: obszary produkcji rolnej, sadownictwa i przetwórstwa oraz tereny przewidziane do zagospodarowania na cele rekreacji: zbiorniki wodne, wioski letniskowe, sporty zimowe.	Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Wola Rzeplińska. Działka nie posiada uregulowanego prawnie dojazdu. Obecnie dojazd do działki odbywa się drogą gruntową przebiegająca przez teren prywatny. Teren działki płaski, kształt zwarty. Najbliższe otoczenie stanowią zabudowa mieszkalna oraz grunty rolne i zalesione. Działka zabudowana budynkiem murowanym wolnostojącym po byłej szkole. Budynek parterowy, podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym, wybudowany na początku lat 60-tych, ubiegłego wieku. Powierzchni użytkowa budynku wynosi 172,56 m ² . Budynek w złym stanie technicznym. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną.	99 000,00 zł

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3A.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

BURMISTRZ
mgr Andrzej Żygadło