

RGN.7125.1.2020.PM

WYKAZ Nr 07/2021

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)
Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	530/2	PR1R/00028190/1	Łopuszka Wielka	0,1838 ha	Działka położona na terenie na którym brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Kańczuga działka oznaczona jest jako: tereny budowlane wyznaczone w planach miejscowych i zgodnie z przyjętymi kierunkami rozwoju gminy.	Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości Łopuszka Wielka, bezpośrednio przy drodze powiatowej. Działka posiada pełne uzbrojenie. Na działce znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny o konstrukcji drewnianej, niepodpiwniczony, ściany wykonane z bali drewnianych, strop drewniany, kryty dachówką cementową. Powierzchnia użytkowa budynku 65,00 m ² .	25 551,20 zł (Cena uwzględnia udzieloną bonifikatę w wysokości 20%)

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3A.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

BURMISTRZ
mgr Andrzej Żygadło