

Dotyczy - przetarg nieograniczony pn.: **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Miasta i Gminy Kańczuga [3 części]**

W odpowiedzi na zapytanie do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia otrzymane w dniu 09.12.2020 roku Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Lp	Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ	Wyjaśnienie
1.	Prosimy o informację, jakie były przyczyny wypłaconych odszkodowań w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w roku 2020.	Zamawiający informuje, że szkody powstałe w roku 2020 spowodowane były przez deszcze nawalne.
2.	Czy na terenie, gdzie znajduje się wskazane do ubezpieczenia mienie, występowały powodzie lub lokalne podtopienia w latach 1996-2020 i czy były wypłacane z tego tytułu odszkodowania. Jeśli tak, to kiedy i w jakiej wysokości.	Zamawiający informuje, że w latach 1996-2020 wystąpiły lokalne podtopienia i powódź. Odszkodowania z tego tytułu nie były wypłacane.
3.	Prosimy o informację, czy w przeszłości występowały szkody/zdarzenia szkodowe w mieniu Zamawiającego powstałe wskutek podniesienia się wód gruntowych (bez względu na to, czy ryzyko było objęte ochroną). Jeżeli takie zdarzenia występowały – prosimy o wskazanie roku zdarzenia i wysokości poniesionych strat.	Zamawiający informuje, że w przeszłości nie występowały szkody/zdarzenia szkodowe w mieniu Zamawiającego powstałe wskutek podniesienia się wód gruntowych.
4.	Prosimy o informacje czy wszystkie budynki/budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.	Zamawiający informuje, że wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają zezwolenie na użytkowanie z obowiązującymi przepisami.
5.	Prosimy o informacje czy wszystkie budynki/budowle posiadają przeglądy wymagane prawem i spełniają przepisy p.poż.	Zamawiający informuje, że co do zasady wszystkie budynki, budowle posiadają przeglądy wymagane prawem i spełniają przepisy p.poż.
6.	Prosimy o informacje, czy wśród budynków/budowli zgłaszanych do ubezpieczenia są obiekty wyłączone z eksploatacji, pustostany. Jeśli tak, to prosimy o wskazanie, w których lokalizacjach i jaka jest ich suma ubezpieczenia oraz w jaki sposób są ogrodzone i dozorowane? Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z zakresu ochrony, a jeżeli nie jest to możliwe – o ograniczenie zakresu ochrony do zakresu FLEXA.	Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia obiektów wyłączone z eksploatacji i pustostanów.

7.	<p>Prosimy o informacje , czy do ubezpieczenia zgłoszone są obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym i obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki. Jeśli tak, to prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia. Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z zakresu ochrony, a jeżeli nie jest to możliwe – o ograniczenie zakresu ochrony do zakresu FLEXA.</p>	<p>Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia obiektów budowlanych w złym i awaryjnym stanie technicznych oraz obiektów przeznaczonych do rozbiórki.</p>
8.	<p>Prosimy o informację czy zgłoszone mienie do ubezpieczenia jest wpisane do rejestru zabytków i znajduje się nadzorem konserwatorskim. Jeżeli tak to prosimy o wskazanie , którego mienia to dotyczy.</p>	<p>Zamawiający informuje, że zgłoszone do ubezpieczenia mienie, w chwili obecnej nie jest wpisane do rejestru zabytków i nie znajduje się nadzorem konserwatorskim.</p>
9.	<p>Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w drogach, mostach i przepustach.</p>	<p>Zamawiający informuje iż w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zgłasza do ubezpieczenia budowle wskazane w Załączniku nr 1d do SIWZ, zakładka nr 1 oraz budowli wskazanych do ubezpieczenia systemie pierwszego ryzyka. Jednakże Zamawiający potwierdza, że przedmiotem ubezpieczenia nie są drogi, mosty i przepusty.</p>
10.	<p>Prosimy o potwierdzenie , że w odniesieniu do ryzyka obsunięcia się ziemi Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.</p>	<p>Zamawiający potwierdza, że w ryzyku obsunięcia się ziemi nie wymaga ochrony dla szkód polegających na zapadaniu i usuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka.</p>
11.	<p>Prosimy o potwierdzenie, że ryzyko zapadania i osuwania się ziemi nie obejmuje szkód powstałych wskutek działalności człowieka.</p>	<p>Zamawiający potwierdza, że ryzyko zapadania i osuwania się ziemi nie obejmuje szkód powstałych wskutek działalności człowieka.</p>

12.	<p>Prosimy o wykreślenie z definicji pracownika zapis dotyczący ... „osoby świadczące pracę z grzeźności”.</p>	<p>Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ poprzez skorygowanie definicji pracownika znajdującej się w Załączniku Nr 4 do SIWZ, Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatkowych, dotyczące części I, II, i III zamówienia i nadaje jej następującą treść: „Pracownik – osoba fizyczna zatrudniona przez ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę albo na podstawie umowy cywilnoprawnej z wyłączeniem osób fizycznych, które zawarły z ubezpieczonym umowę cywilnoprawną jako przedsiębiorca; za pracownika uznaje się także strażnika miejskiego/gminnego, praktykanta, stażystę lub wolontariusza, pracownika tymczasowego(z zachowaniem prawa do regresu do agencji pracy tymczasowej, któremu ubezpieczony powierzył wykonywanie pracy. Przez pracownika należy także rozumieć: skazanych wykonujących pracę na cele społeczne oraz pracę społecznie użyteczną na rzecz ubezpieczonego, osoby wykonujące czynności na potrzeby ubezpieczonego poza zakresem obowiązków wynikających z umowy o pracę, osoby zatrudnione przez agencje pracy tymczasowej, odesłane do wykonywania prac umówionych z ubezpieczonym, osoby wykonujące prace na potrzeby ubezpieczonego w związku z wynajęciem przez ubezpieczonego maszyn lub urządzeń potrzebnych do wykonywania ubezpieczonej działalności, o ile udostępnienie tych osób było elementem umowy najmu maszyny lub urządzenia, osoby zatrudnione na zastępstwo, osoby skierowane do prac z Urzędu Pracy, osoby odpracowujące zaległości czynszowe, np. z tytułu najmu lokalu, dostarczania wody lub odprowadzania ścieków, zaległe podatki gminne lub dowolne inne zobowiązania należne w stosunku do ubezpieczonego.”</p>
13.	<p>Prosimy o informację, czy są budynki przeznaczone do remontu, jeżeli tak, to prosimy o potwierdzenie, że czynności konserwacyjne będą prowadzone przez osoby do tego wykwalifikowane.</p>	<p>Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ochrony ubezpieczeniowej budynków przeznaczonych do remontu.</p>

14.	<p>Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zgłoszono linie przesyłowe/energetyczne, jeżeli tak ,to czy jest w odległości do 750 m od granicy terenu, na którym jest ubezpieczony obiekt.</p>	<p>Zamawiający informuje, że co do zasady nie zgłasza do ubezpieczenia linii przesyłowych / energetycznych. Ponadto Zamawiający sygnalizuje, że może zdarzyć się taka sytuacja że takowe budowle będą wchodziły w łączną wartość nieruchomości, jednakże nie będą to elementy położone w odległości dalszej niż 75 m od granicy terenu, na którym jest ubezpieczony obiekt.</p>
15.	<p>Prosimy o informację czy ochrona ubezpieczeniowa sprzętu elektronicznego obejmuje również sprzęt elektroniczny przekazany uczniom w ramach nauki zdalnej w domu. W przypadku odpowiedzi twierdzącej , prosimy o podanie o jakiej wartości jest dany sprzęt oraz liczbę sztuk.</p>	<p>Zamawiający informuje, że wśród sprzętu elektronicznego zgłoszonego do ubezpieczenia znajduje się sprzęt wykorzystywany przez uczniów i nauczycieli do zdalnej nauki. Sprzęt ten stanowią 32 sztuki Notebooków HP o łącznej wartości 74 240,00 zł oraz 46 sztuk Notebooków HP o łącznej wartości 96 186,00 zł.</p>
16.	<p>Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zgłoszono mienie powierzone do użytkowania mieszkańcom jednostki samorządowej (może to być zarówno sprzęt elektroniczny dla tzw. wykluczonych, jak i instalacje/sprzęt OZE tj. instalacja fotowoltaiczna, kolektory słoneczne/ solary, piece na biomasę, pompy ciepła/).</p>	<p>Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie powierzone do użytkowania mieszkańcom Gminy tj.: panele fotowoltaiczne, kolektory słoneczne, pompy ciepła czy sprzęt elektroniczny w ramach projektu wykluczenie cyfrowe.</p>
17.	<p>Prosimy o potwierdzenie, że szkody w środowisku naturalnym będą dotyczyć wyłącznie zdarzeń nagłych, niespodziewanych i niezależnych od woli Ubezpieczonego.</p>	<p>Zamawiający potwierdza, iż szkody w środowisku naturalnym będą dotyczyć wyłącznie zdarzeń nagłych, niespodziewanych i niezależnych od woli Ubezpieczonego.</p>
18.	<p>Prosimy o wykreślenie zapisu z wymaganego zakresu ubezpieczenia odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone wskutek zalań przez nieszczelny dach, w tym z kominów, obróbek blacharskich, z elewacji – poprzez rury spustowe czy opoczniki balkonów, nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową oraz nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, a także o szkody wyrządzone wskutek zmiany poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego wskutek niewłaściwej konserwacji instalacji elektrycznej, należącej do administrowanego budynku, z podlimitem 500 000,00 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe i 20 000,00 zł na jeden lokal. W przypadku negatywnej odpowiedzi prosimy o obniżenie podlimitu z 500 000 zł na 200 000 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe i 20 000,00 zł na jeden lokal</p>	<p>Zamawiający dokonuje obniżenia limitu odpowiedzialności dla rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej określonej w Załączniku Nr 1a do SIWZ, Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający warunki obligatoryjne oraz klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne dla ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Miasta i Gminy Kańczuga, pkt. 4 Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności, ppkt. 4. 19 i nadanej mu następująca treść: „4.19. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone wskutek zalań przez nieszczelny dach, w tym z kominów, obróbek blacharskich, z elewacji – poprzez rury spustowe czy opoczniki balkonów, nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową oraz nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, a także o szkody</p>

		wyrządzone wskutek zmiany poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego wskutek niewłaściwej konserwacji instalacji elektrycznej, należącej do administrowanego budynku, z podlimitem 200 000,00 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe i 20 000,00 zł na jeden lokal.”
19.	Prosimy o dopisanie do odpowiedzialności cywilnej, że Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z organizowaniem pokazów sztucznych ogni pod warunkiem ,że pokazy organizowane są przez podmioty profesjonalnie zajmujące się taką działalnością.	Zamawiający potwierdza, iż w przypadku ubezpieczenia OC szkody powstałe w związku z organizowaniem pokazów sztucznych ogni będą objęte pod warunkiem, iż pokazy te organizowane będą przez podmioty profesjonalnie zajmujące się taką działalnością.
20.	Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony imprez nie będą wchodziły sporty ekstremalne.	Zamawiający potwierdza, iż w ubezpieczenia OC z tytułu organizacji imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej zakres ochrony nie będzie obejmował sportów ekstremalnych
21.	Prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności w klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie z 1 000 000 zł na 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.	Zamawiający dokonuje obniżenia limitu odpowiedzialności określonego w Klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie z 1 mln na 0,5 mln. znajdującej się w Załącznik nr 4 do SIWZ, Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatkowych, dotyczące części I, II, i III zamówienia. W związku z powyższym nadaje jej następujące brzmienie: „Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia, wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, koszty związane ze złomowaniem, usunięciem rumowiska, usunięciem, rozmontowaniem, rozłożeniem, rozebraniem lub utylizacją ubezpieczonego mienia, łącznie z kosztami rozbiórki/ demontażu i wywiezienia pozostałości, a także koszty transportu (np. dojazdu pracowników serwisu) poniesione przez ubezpieczającego /ubezpieczonego w związku z zrealizowaniem się zdarzenia losowego, objętego ochroną ubezpieczeniową, do wysokości 20%

		wartości szkody, nie więcej jednak niż 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”
22.	<p>Prosimy o informację czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów.</p> <p>W przypadku twierdzącej odpowiedzi prosimy o informację:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. czy na terenie gminy jest wysypisko/składowisko śmieci, 2. od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu, 3. czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach, 4. jak są magazynowane: <ol style="list-style-type: none"> 4-1/ odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie), 4-2/ odpady elektryczne i elektroniczne, 5. czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z Zamawiającym), 6. czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenie OC, 7. czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego, 8. czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem, <p>Do odpowiedzi prosimy dołączyć regulamin PSZOK.</p>	<p>Zamawiający informuje, że na terenie Gminy jest zlokalizowany PSZOK. Jednocześnie Zamawiający informuje, że:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) PSZOK zlokalizowany jest w obecnym miejscu od 2015 r., b) PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach, c) Nie są magazynowane odpady niebezpieczne i odpady elektryczne i elektroniczne, d) PSZOK jest zarządzany przez Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Kańczudze (spółka ze 100% udziałem Gminy) e) Umowa z wykonawcą zewnętrznym nie zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenie OC f) Zamawiający informuje, że ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego g) Zamawiający informuje, że ochrona ubezpieczeniowa OC nie dotyczy szkód związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem
23.	<p>W zakresie oc za szkody wyrządzone pensjonariuszom domów pomocy społecznej, w tym wskutek przeniesienia chorób zakaźnych prosimy o potwierdzenie, że:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ubezpieczający chroni wszystkich swoich pracowników i wszystkie osoby wymagające opieki, a przebywające pod opieką Ubezpieczającego (podmiotów związanych organizacyjnie z gminą) w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej, - w obiektach Ubezpieczającego są ściśle przestrzegane zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego, - Ubezpieczający posiada procedury planowania działania w sytuacjach pandemii/epidemii, stosowania się do wymagań Głównego Inspektora Sanitarnego i Państwowej Inspekcji Pracy w zakresie stosowania wymaganych środków służących zapewnieniu 	<p>Zamawiający wyjaśnia, że wśród jednostek organizacyjnych objętych zamówieniem nie ma Domów Pomocy Społecznej. Do jednostek o charakterze socjalnym należy jedynie zaliczyć Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej oraz Środowiskowy Dom Samopomocy, które nie świadczą całodobowej opieki nad pensjonariuszami.</p> <p>Zamawiający w świetl powyższej odpowiedzi jest w stanie jedynie potwierdzić, że w w/w jednostkach, przestrzegane są aktualne lecz dedykowane dla tego typu jednostki rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS i Państwowej Inspekcji Pracy w zakresie stosowania wymaganych środków służących zapewnieniu bezpieczeństwa</p>

bezpieczeństwa pracy.	pracy. Jednostki te chronią swoich pracowników i osoby przebywające pod ich opieką przed narażeniem na działanie COVID-19 oraz zapewnienia im środki ochrony indywidualnej.
-----------------------	---

Informuję, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

Przedstawione wyjaśnienia treści SIWZ nie prowadzą do modyfikacji treści ogłoszenia o zamówienie.

Zamawiający informuję, że w związku z dokonanymi wyjaśnieniami treści SIWZ nie wprowadza się zmiany terminu składania ofert.

Z up. BURMISTRZA
[Signature]
mgr inż. Edyta Szewczyk
KIEROWNIK REFERATU

Sprawę prowadzi: **Wiesław Sopol**
nr. tel. **16 642 31 42 w.20**
pok. nr. **17**

Otrzymują:

1. Strona internetowa Zamawiającego – www.kanczuga.biuletyn.net