

Kańczuga, dnia 01.06.2020

Dotyczy - przetarg nieograniczony pn.: **Przebudowa i adaptacja budynku w Lipniku na potrzeby utworzenia placówki Senior +**

W odpowiedzi na zapytanie do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia otrzymane w dniu 25.05.2020 roku Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1.

Brak w p.r. rozbiórki starej konstrukcji dachu.

Ad 1)

Zamawiający informuję, że w przypadku pojawienia się na etapie realizacji przedmiotu zamówienia prac/robót nieobjętych przedmiotem a koniecznych do realizacji w opinii Zamawiającego, prace te zostaną udzielone i rozliczone w ramach odrębnego zamówienia.

Pytanie 2.

Poz. 2.18 i 2.19 -rynny PCV czy z blachy stalowej powlekanej?

Ad 2)

Poz. 2.18 – rynny - z blachy stalowej powlekanej

poz. 2.19 - rury spustowe PCV – z blachy stalowej powlekanej

Pytanie 3.

Drzwi wejściowe D1 mają być o wymiarach 1,5*2,05 jak w zestawieniu stolarki, czy o wymiarach 1,5*2,55 jak w p.r. oraz czy Zamawiający wyraża zgodę na zamianę z PCV na aluminiowe, obecnie w standardzie montuje się aluminium ciepłe?

Ad 3)

Drzwi wejściowe D1 jak w zestawieniu stolarki (0,90+0,50)*2,05 (otwór 1,50*2,10). Zamawiający wyraża zgodę na przyjęcie w ofercie drzwi aluminiowych

Pytanie 4.

Poz.8.18 p.r. z czego parapety wewnętrzne-PCV czy z aglomarmuru?

Ad 4)

Agglomarmur gr. 30 mm.

Pytanie 5.

Poz.11.14 p.r. z czego to zadaszenie, parametry, wymiary?

Ad 5)

Zadaszenie wejścia o wymiarach 2,60*1,50 – daszek szklany.

Zadaszenie wykonane z bezpiecznego szkła hartowanego zawieszzonego na odciągach ze stali nierdzewnej wykonane z stali gatunku AISI 304.

Rysunek A.6

Pytanie 6.

Poz.11.15.p.r. z jakiego materiału barierki, zwykle stalowe czy z chromoniklu, tak samo poz.12.16 p.r -balustrada tarasu?

Ad 6)

poz. 11.15 - balustrada stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo, kolor: grafitowy,

poz. 12.16 - balustrada stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo – zgodnie z przedmiarem robót, kolor: grafitowy,

Pytanie 7.

Brak w p.r. wykopów pod stopy tarasu, brak wykopów i fundamentu pod schody zewnętrzne, brak stali gładkiej zbrojeniowej?

Ad 7)

Zamawiający informuję, że w przypadku pojawienia się na etapie realizacji przedmiotu zamówienia prac/robót nieobjętych przedmiarem a koniecznych do realizacji w opinii Zamawiającego, prace te zostaną udzielone i rozliczone w ramach odrębnego zamówienia.

Pytanie 8.

Poz.12.14 p.r -proszę o dokładne określenie, z czego ta posadzka ma być zrobiona, żywiczna czy z kamienia naturalnego, albo jedno albo drugie.

Ad 8)

Przyjęto rozwiązanie systemowe:

SYSTEM TARASOWY Z KAMYKIEM NATURALNYM	
•	wykładzina z kamyka naturalnego z żywicą
•	elastyczna masa dwuskładnikowa
•	taśma wzmacniająca
•	elastyczna masa dwuskładnikowa
•	warstwa spadkowa
•	plyta konstrukcyjna

- wykładzina z kamyka naturalnego z odpornymi na działanie światła i wytrzymałymi na ścieranie frakcjami kamienia do wykonywania wysokiej jakości okładzin podłogowych i posadzek które dzięki specjalnej obróbce powierzchni kamieni mają załamane krawędzie i brzegi, co znacznie ułatwia ich stosowanie, są odporne na działanie światła, zachowują niezmienność kolorów, są wytrzymałe na ścieranie i odporne na działanie czynników atmosferycznych
- żywica jako 1-składnikowy, sztywny i odporny na działanie światła spoiwo na bazie żywicy poliuretanowej, bezzapachowe, które utwardza się w kontakcie z wilgocią zawartą w powietrzu i powstaje warstewka spoiwa o bardzo dobrej odporności na działanie czynników atmosferycznych i wytrzymałości na ścieranie.

Z uwagi na szczególnie szczelną powierzchnię warstewki powstają powłoki, które bardzo dobrze się czyści i wykazują niewielkie skłonności do zabrudzeń, bezzapachowe, nie zawierające rozpuszczalników, odporne na działanie światła, przezroczyste, odporne na zmiękczacze

- elastyczna masa dwuskładnikowa, elastyczna w niskich temperaturach, przekrywająca rysy masa do uszczelniania budowli, wyróżniająca się wysoką wytrzymałością na ściskanie. W wyniku wymieszania obu komponentów otrzymuje się łatwą w stosowaniu masę szpachlową o kontrolowanym przebiegu wiązania, niezawierająca rozpuszczalników i ekologiczna, odporna na starzenie i promieniowanie UV, elastyczna, wysoka wytrzymałość na obciążenia ściskające, odporna na deszcz po 2 godzinach, odporna na wodę pod ciśnieniem po 16 godzinach, szybko można nakładać następne materiały / powłoki malarskie, szczelna na przenikanie radonu

Pytanie9.

Poz.12.17 p.r zacinienie tarasu - proszę o podanie szczegółowych informacji, z czego wykonane, parametry, czy na całym tarasie, czy tylko na części?

Ad 9)

Pergola wolnostojąca o wymiarach zewnętrznych 6,65 x 4,55 m.

Konstrukcje stanowią słupki i belki o wymiarach 15 x 15 cm oraz zastrzały 10 x 10 cm.

Materiał: drewno lakierowane w kolorze antracytowym.

Wymiary elementów drewnianych:

Wymiary elementów drewnianych:

słupek: 6 x 290 cm

bok 1: 3 x 300 cm

bok 2: 4 x 250 cm

zastrzał: 12 x 60 cm

Aby postawić pergolę, należy korzystać z kotew i wsporników do pergoli, dobieranych zależnie od podłoża i rodzaju konstrukcji. Zaleca się używanie wsporników przypodłogowych na tarasie. Słupki i boki pergoli należy połączyć wspornikami narożnymi i łącznikami

Roleta rzymska pozioma wykonana z bardzo dobrego gatunkowo materiału HDPE (polietylen o dużej gęstości) o gramaturze 285 g/m², idealnie chroniącego nawet przed 90-95% promieniowaniem UV, chroni nawet przed 90-95% promieniowaniem UV, umożliwia sterowanie cieniem poprzez proste otwieranie i zamykanie, łatwo ją wyczyścić, kolor: limonka

Rysunek A.6

Pytanie 10.

Ponadto, jest wynagrodzenie kosztorysowe, powykonawcze, to w przedmiarach robót, prace na których nie ma KNR powinny być zminimalizowane lub wykazane poprzez analogię, a w tych przedmiarach jest dużo pozycji jako analiza indywidualna plus obmiar 1 komplet, a na wszystkie te roboty są odpowiednie KNR, komplet kompletowi nierówny i trudno go rzetelnie wycenić, bo jest ogólnikowy.

Ad 10)

Zamawiający liczył tutaj na doświadczenie Oferentów oraz przyjęcie realnych, rynkowych cen robót budowlanych w tych pozycjach, chcąc uniknąć nadmiernego zawyżenia lub zaniżenia wyceny opartej wyłącznie na KNR-ach.

Jednocześnie Zamawiający informuję, że w związku z dokonаныmi wyjaśnieniami treści SIWZ wprowadza się zmiany terminu składania ofert z aktualnego 08.06.2020, godz: 11⁰⁰, na nowy **10.06.2020, godz:11⁰⁰**

Przedstawione wyjaśnienia treści SIWZ prowadzą do modyfikacji treści ogłoszenia o zamówienie zakresie zmiany terminu składania ofert.

Z up. BURMISTRZA



mgr inż. Eryk Szewczyk
KIEROWNIK REFERATU

Sprawę prowadzi: **Wiesław Sopol**
nr. tel. **16 642 31 42 w.20**
pok. nr. **17**

Otrzymują:

1. Strona internetowa Zamawiającego – www.kanczuga.biuletyn.net