

RGN.6845.1.12020.PM

W Y K A Z Nr 1/2020

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204/
Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości / obręb ewidencyjny	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia do najmu / dzierżawy w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu i termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy	Inne informacje
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	cz. 1488/5 i cz. 1489/2 Kańczuga	PR1R/00024423/6 PR1R/00000199/2	Część nieruchomości gruntowej na której zlokalizowany jest budynek tymczasowy -kwaciarnia	40,00 m ²	Działalność handlowa	112,00 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcą
2.	cz. 1488/5 Kańczuga	PR1R/00024423/6	Część nieruchomości gruntowej na której zlokalizowany jest budynek tymczasowy -kiosk	40,00 m ²	Działalność handlowa	112,00 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcą
3.	983 Łopuszka Wielka	PR1R/00028260/3	Nieruchomość zabudowana budynkiem Dom Kultury, którego część stanowi gabinet stomatologiczny	24 m ²	Prowadzenie działalności z zakresu ochrony zdrowia-gabinet stomatologiczny	72,00 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy najmu w drodze bezprzetargowej z dotychczasowym najemcą
4	1/1 Łopuszka Mała	PR1R/00053443/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem byłej lecznicy zwierząt której część stanowi lokal mieszkalny nr 4	72,85 m ²	Lokal mieszkalny	144,24 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	Nieokreślony	Zawarcie umowy najmu w drodze bezprzetargowej z dotychczasowym najemcą

5	1/1 Łopuszka Mała	PR1R/00053443/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym - garażem	30,00 m ²	budynek gospodarczy- garaż	30,00 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy najmu w drodze bezpłatnej z dotychczasowym najemcą
6	983 Łopuszka Wielka	PR1R/00028260/3	Nieruchomość zabudowana budynkiem Dom Kultury, którego część stanowi lokal użytkowy	10,00 m ²	Pomieszczenie biurowe	48,00 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy najmu w drodze bezpłatnej z dotychczasowym najemcą
7	1696 Kańczuga	PR1R/0039480/1	Lokal w budynku Kańczuga ul. Węgierska 1	28,00 m ²	Pomieszczenie biurowe	168,00 zł netto miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezpłatnej z dotychczasowym najemcą
8	379 Pantalowice	PR1R/00059482/1	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia, którego część stanowi gabinet stomatologiczny	27,00 m ²	Prowadzenie działalności z zakresu ochrony zdrowia-gabinet stomatologiczny	81,00 zł netto/ miesięcznie do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Zawarcie umowy najmu w drodze bezpłatnej z dotychczasowym najemcą
9	cz.1891/7 Kańczuga	PR1R/00060033/9	Część nieruchomości gruntowej przy ul. Zielonej w Kańczudze	20,00 m ²	Posadowienie na wydzielonych w terenie fragmentach działki o pow. 20 m ² tymczasowych garaży blaszanych	0,70 zł/m ² netto miesięcznie	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy
10	cz. 1895/1 Kańczuga	PR1R/00012654/7	Część nieruchomości gruntowej przy ul. Węgierskiej w Kańczudze	20,00 m ²	Posadowienie na wydzielonych w terenie fragmentach działki o pow. 20 m ² tymczasowych garaży blaszanych	0,70 zł/m ² netto miesięcznie	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy

11	cz. 43/3 Łopuszka Wielka	PR1R/00028190/1	Część nieruchomości gruntowej położonej w Łopuszce Wielkiej	15,00 m ²	Posadowienie na wydzielonym w terenie fragmencie działki o pow. 15 m ² tymczasowego garażu blaszanego	0,70 zł/m ² netto miesięcznie	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy
12	cz. 1616 cz. 1675 Kańczuga	PR1R/00061448/8 PR1R/00057713/6	Część działek położonych przy ulicy Słowackiego w Kańczudze	75,00 m ²	Poszerzenie działki siedliskowej właściciela sąsiedniej nieruchomości niezwiązana z działalnością zarobkową	0,25 zł netto/ 1 m ² rocznie do 30-go września	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy
13	cz. 3554 Sietesz	PR1R/00048745/3	Część działki położonej w Sieteszy	35,00 m ²	Posadowienie na wydzielonym w terenie fragmencie działki o pow. 35 m ² tymczasowego garażu blaszanego	0,70 zł/m ² netto miesięcznie	3 lata	Zawarcie umowy dzierżawy

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Stawki czynszu mogą być aktualizowane nie częściej niż jeden raz w roku, na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net, przez okres 21 dni.

BURMISTRZ
mgr Andrzej Żygadło