

WYKAZ Nr 8/2024

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)
Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości (brutto)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1816/3	PR1R/00 029982/7	Kańczuga	0,0040 ha	Działka położona na terenie na którym brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Kańczuga działka oznaczona jest jako: tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej, obszar górniczy, strefa sanitarna od cmentarza 150 m.	Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej strefie miejscowości Kańczuga. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Teren działki płaski, kształt nieregularny, wydłużony. Najbliższe otoczenie stanowią grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi w zabudowie jednorodzinnej budynkami użytkowymi. W bezpośrednim sąsiedztwie stacja benzynowa i targowisko.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.	2 800,00 zł
2.	1810/11	PR1R/00 043475/4	Kańczuga	0,0218 ha	Działka położona na terenie na którym brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Kańczuga działka oznaczona jest jako: tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej, obszar górniczy, strefa sanitarna od cmentarza 150 m.	Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej strefie miejscowości Kańczuga. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Teren działki płaski, kształt nieregularny, wydłużony. Najbliższe otoczenie stanowią grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi w zabudowie jednorodzinnej budynkami użytkowymi. W bezpośrednim sąsiedztwie stacja benzynowa i targowisko.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.	11 100,00 zł

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3A.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

BURMISTRZ
mgr Andrzej Zygała