

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 37 ust.1 i 4, art.38 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zmianami/ oraz par. 13 i 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014r poz. 1490/

Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga ogłasza nieograniczony przetarg ustny na najem nieruchomości:

- część działki nr **1078** o pow. **0,48 ha** w miejscowości Krzczowice, wraz z **dwoma budynkami garażowymi o pow. użytkowej 202,50 m² i 132,66 m²**, z przeznaczeniem na działalność gospodarczą.

Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości Krzczowice i jest ona była bazą Spółdzielni Kółek Rolniczych. Wjazd na działkę z drogi powiatowej przed odcinek drogi gminnej. Z przedmiotu najmu wyłączona zostaje część nieruchomości o powierzchni około 0,10 ha, na której składowane jest kruszywo. Wyłączona część nieruchomości w dalszym ciągu użytkowana będzie przez właściciela nieruchomości.

Cena wywoławcza wynosi 1 000,00 zł miesięcznie netto.

Wylicytowania w przetargu kwota, powiększona o podatek VAT w wysokości 23% stanowić będzie miesięczny czynsz najmu, płatny z góry. W kwocie czynszu najmu nie są zawarte inne opłaty takie jak podatek od nieruchomości, opłaty za media, opłaty za odpady itp.

Przetarg odbędzie się w dniu **9 lipca 2019r o godz. 9⁰⁰** w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3A.

W przetargu mogą brać udział osoby które wpłacą **wadium w wysokości 150,00 zł** na konto Urzędu: 89 9096 0004 2004 0041 6713 0014 **w terminie do 5 lipca 2019r.** (decyduje data uznania wpłaty na rachunku)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest również :

- okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem numeru konta na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu,
- złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem i warunkami przetargu.
- przedstawienie pełnomocnictwa przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem technicznym budynków znajdujących się na działce oraz granicami przedmiotu najmu.

Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zawarcia umowy, pod rygorem przypadku wadium.. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium będzie zwrócone w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
Ze zwycięzcą przetargu zostanie zawarta umowa najmu na okres 3 lat.
Ze szczegółowymi warunkami najmu można zapoznać się w siedzibie Urzędu w pokoju nr 3.

Zastrzega się unieważnienie przetargu podając uzasadnioną przyczynę.

BURMISTRZ
mgr Andrzej Żygadło

Sprawę prowadzi: - Paweł Mucha
nr. tel. 16-6423142 wew. 21
pok. nr. 3A

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy, że Miasto i Gmina Kańczuga przetwarza Państwa dane osobowe. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować się Inspektorem Ochrony Danych Osobowych za pomocą adresu iod@kanczuga.pl. Więcej szczegółów na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze www.kanczuga.pl w zakładce „dla mieszkańca – ochrona danych osobowych” oraz na stronie BIP urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze www.kanczuga.biuletyn.net w zakładce RODO