

GM.6840.3.2018.PM

WYKAZ Nr 2/2018

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121/
Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Lp	Nr ewid. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	453	PR1R/000 53698/6	Łopuszka Mała	0,0267 ha	Działka położona na terenie na którym brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Kańczuga działka oznaczona jest jako tereny budowlane wyznaczone w planach miejscowych i zgodnie z przyjętymi kierunkami rozwoju gminy.	Działka znajduje się w centralnej części miejscowości Łopuszka Mała. Teren zbliżony kształtem do prostokąta, stosunkowo płaski. Dojazd do działki drogą asfaltową. Działka zabudowana jest budynkiem murowanym, parterowym z dachem dwuspadowym, pokrytym blachą profilowaną, budynek w części podpiwniczony. Stropy betonowe, stolarka okienna i drzwi wejściowe wymienione. Budynek nieużytkowany – wcześniej w budynku prowadzony był sklep. Instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, oraz nieczynna instalacja C.O. zasilana z kotła na paliwo stałe. Budynek w średnim stanie technicznym -wskazany remont. Powierzchnia zabudowy 112,0 m ² , powierzchnia użytkowa 83,6 m ² . Pomieszczenia: 2 sale sprzedaży, 2 pom. magazynowo - składowe, 2 korytarze, 2 wc, ganek.	75 455,00 zł

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3A.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

BURMISTRZ

inż. Jacek Sołek