

**PROTOKÓŁ**  
**z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozwiązaniami**

Protokół sporządzono w dniu **11.01.2010r** w **Urzędzie Miasta i Gminy Kańczuga** przez **Stanisława Sopla Inspektora w UMiG Kańczuga-Sekretarza zebrania.**

Na podstawie art.17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz.U. Nr 80,poz.717) w dniu **11.01.2010r** przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez **Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr 1/08 KAŃCZUGA-SIEDLE CZKA** wyłożony wraz prognozą oddziaływania na środowisko.

I.Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II.Głos w dyskusji zabrali:

1.Alicja Strojny zam.Przemyśl ul.Goszczyńskiego 29.

Zagadnienia poruszone w dyskusji: **W imieniu Zespołu Projektowego został zaprezentowany projekt Planu Zagospodarowania Przestrzennego nr 1/08 Kańczuga-Siedleczka.**

2.Aleksander Michalik zam.Kańczuga ul.Św.Barbary 82.

Zagadnienia poruszone w dyskusji:**Czy w obszarze planowanym pod zabudowę elektrowni wiatrowych jest możliwość zalesiania gruntów i jaki ma to wpływ na usytuowanie elektrowni.**

3.Alicja Strojny zam.Przemyśl ul.Goszczyńskiego 29.

Zagadnienia poruszone w dyskusji: **Ograniczenia zalesień w obszarach objętych planem wynikają ze stopnia zmeliorowania terenu Na obszarach zmeliorowanych nie dopuszcza się zalesień z uwagi możliwość zniszczenia uzbrojenia melioracyjnego terenu. Odległości masztów wiatrowych od zamierzonych zalesień należy ustalić na etapie szczegółowych rozwiązań technicznych uwzględniających lokalizację, wysokość i typ elektrowni.**

4.Janusz Telega zam. Kańczuga ul.Tokarzewskiego 4.

Zagadnienia poruszane w dyskusji:**Czy drogi dojazdowe do poszczególnych wiatrowni będą przekazane na rzecz Gminy i należy je przekwalifikować na drogi publiczne.**

5.Pola Strojny zam.Przemyśl ul.Goszczyńskiego 29.

Zagadnienia poruszane w dyskusji: **Przewidywane w projekcie planu drogi są przewidziane jako drogi dojazdowe wewnętrzne KWD,**



ciągi pieszo-jezdne KX oraz tereny komunikacji wewnętrzne KS. Nie ma obowiązku przekształcania tych dróg w drogi publiczne. W przypadku zainteresowania gminy przekształceniem dróg na drogi publiczne minimalna szerokość w liniach rozgraniczających poza terenami zabudowanymi powinna wynosić 15m.

6. Eugeniusz Stecko zam. Rozbórz 539.

Zagadnienia poruszane w dyskusji: Kto i na jakim etapie opracowania

Miejscowego planu ustala opłatę za wzrost wartości nieruchomości w związku z opracowanym planem.

7. Alicja Strojny zam. Przemysł ul. Goszczyńskiego 29.

Zagadnienia poruszane w dyskusji: Za wzrost wartości nieruchomości w związku z opracowaniem miejscowego planu opłata jest pobierana z chwilą zbycia nieruchomości w wysokości nie wyższej niż 30% wzrostu wartości tej nieruchomości. Natomiast w przypadku obniżenia wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu właściciel może żądać od gminy odszkodowania za poniesioną szkodę lub żądać od gminy wykupienia nieruchomości. Sprawy odszkodowań oraz pobierania opłat są uregulowane w art. 36 i art. 37 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r nr 80 poz 717)

III. Ustalenia z dyskusji:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza
- 2) do dokumentacji planistycznej
- 3) do publicznego wglądu

Protokół zawiera 3 ponumerowane strony.

Kańczuga 11.01.2010r

.....  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Podpisy:

Członkowie Komisji wnioskowej:

1. Katarzyna Rabczak .....  
*K. Rabczak*

*[Signature]*

2. Aleksander Michalik ..... *Aleksander Michalik* .....

Przewodniczący zebrania:

1. Wiesław Skórski ..... *Wiesław Skórski* .....

Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga

1. Jacek Sołek ..... *Jacek Sołek* .....

**BURMISTRZ**  
*Jacek Sołek*  
inż. Jacek Sołek

*[Signature]*

Lista obecności uczestników  
zebrania odbytego dnia 11 stycznia 2010r dotyczącego  
dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie Miejscowego Planu  
Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kańczuga  
(MPZP) nr 1/08 SIEDLECZKA - KAŃCZUGA  
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Lp.	Nazwisko Imię	Adres	Podpis
1	Kos Justyna	Raczynia 146/2	Kos
2	Zygmunt Barbara	Paruchowice 56a	Zygmunt
3	Wysocki Dłoga	Miszalowice 116A	Wysocki
4	Włodarczyk Marcin	Stare Dębie 304	Włodarczyk
5	Kozłowska Kamila	ul. Włosty 4/25 Kańczuga	Kozłowska
6	Młoda Katarzyna	Miszowice 33	Młoda
7	Adam Piotr	Ka-PA Kolejowa 15	Adam
8	Wojcieszko Robert	Sokolewice 192	Wojcieszko
9	Włodarczyk Marcin	Kamionka ul. Św. Barbary 82	Włodarczyk
10	Włodarczyk Marcin	Kańczuga ul. Sędziwój 2	Włodarczyk
11	Talaga Jacek	Kowalów - Tokanowice 1	Talaga
12	Stępiński Szymon	32-200 Paruchowice ul. Jagiellońska	Stępiński
13	Mariani Klara	K-PA Gruszczyńskiego 13	Mariani
14	Mariani Klara	Paruchowice 5327	Mariani
15	Mariani Klara	Paruchowice ul. P. Smiley 8	Mariani
16	Pelcer Andrzej	ul. Górczajskiego 29, P-3	894
17	Kieja Andrzej	ul. Kamionkowska 19 Paruchowice	Kieja

*[Handwritten mark]*